

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Megrendelő:

KBSC FC Kft
székhely: 3700 Kazincbarcika, Akácfa u. 1.,
adószáma: 11751157-2-05,
cégjegyzékszám: 05 09 007313)
képviseli: Wächter Balázs ügyvezető,
email: bwachter74@gmail.com,
Tel.:0630-9223-589,

mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

Vállalkozó:

Székhely:
Adószám:
Pénzforgalmi számlaszám:
Cégjegyzékszám:
Képviselő:
Kivitelezői nyilvántartási azon.:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

mint építőipari kivitelező vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1. A vállalkozási szerződés tárgya:

- 1/a) A KAZINCZY FERENC TAGISKOLA - 3700 KAZINCBARCIKA, HERBOLYAI ÚT 5. HRSZ.: 568, 175/3) címen, az ajánlatkérés és szerződés mellékelten szereplő költségvetési kiírás és műszaki terv alapján a Megrendelő megrendeli a kivitelező kivitelezésében „**20*40 méteres futsal pálya kivitelezése**” tárgyában szerelő feladatokat az e szerződésben meghatározott feltételekkel. A beruházás költsége az MLSZ TAO 2018/19 évi TAO sportágfejlesztési programban kerül elszámolásra..
- 1/b) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó kivitelező vállalja 1/a) pontban meghatározott építőipari kivitelezési munkák szakszerű elvégzését.
- 1/c) A műszaki és további követelmények:
- a mennyiségi és minőségi mutatók a Megrendelő által szolgáltatott kivitelezési tervekben meghatározottak,
 - a munkabiztonsági követelmények,
 - a környezetvédelmi követelmények,
 - a foglalkoztatottakra vonatkozó előírások,
 - a munkavégzés időtartamára vonatkozó megállapodás betartása,
 - az építési munkaterületen tárolt anyagok, szerszámok őrzése,
 - szociális, egészségügyi eszközök biztosítása
 - tevékenység közben képződő építési és bontási hulladék elszállítása,
 - munkaterület folyamatos tisztán tartása,
 - a munkaterület visszaadás előtti teljeskörű takarítása
- Amennyiben a Vállalkozó a munkaterületet nem kitakarítva adja át a munka befejezésekor, akkor a takarítás költsége megrendelői szolgáltatásként kiszámlázásra kerül.
- 1/d) A Megrendelő által biztosított szolgáltatások:
- építési víz, elektromos energia ellátás
 - Munkaterületen (épületben) tárolt anyagok, eszközök, szerszámok őrzése

- 1/e) A Vállalkozó a terveket kivitelezőtől elvárható szakmai gondossággal megvizsgálta, a munkaterületet előzetesen megismerte, bejárta. Az elvégzendő munkát, esetleges zavaró körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta.

2. Vállalkozói díj:

Az Vállalkozó kivitelező a munkát a saját költségén végzi.

A felek tételes elszámolásban állapodnak meg a csatolt költségvetés egységárai alapján, az előirányzott vállalkozói díj: nettó- Ft + Áfa, azaz forint + általános forgalmi adó a vállalkozói árajánlat alapján (szerződés 1. sz. melléklete)

3. Határidők:

A teljesítés kezdő időpontja:

A teljesítés befejező időpontja:

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés átadási határideje a megrendelő számára fontos, annak elmulasztása jelentős anyagi károkat okoz a megrendelőnek, melyet a Vállalkozó felelőssége esetén átterhel rá.

4. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Vállalkozó a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban veszi át.
- 4.2. Vállalkozó a munkára (munkanemre) érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú minőségű, a magyar szabványnak megfelelő teljesítésre köteles. Az Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben, az ajánlatban külön nem említett tevékenységet is, amely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéséhez szükséges.
- 4.3. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul – írásban – értesíteni, és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárításában. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 4.4. Vállalkozónak haladéktalanul meg kell szüntetnie, illetve ki kell javítania minden, a Megrendelő által kifogásolt hiányosságot illetve hibát.
- 4.5. Az Vállalkozó minden körülmények között köteles garanciát vállalni a személyzetéért, a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. Vállalkozó továbbá köteles egyedül felelősséget viselni a személyzet egészsége, higiéniai és biztonsági feltételeinek biztosításáért.
- 4.6. Az Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően gondoskodnia kell a munkavédelem megszervezéséről, óvó-rendszabályok betartásáról és az építési terület tűzvédelméről. Vállalkozó saját tevékenységi körében gondoskodik az időszakos alkalmassági orvosi vizsgálatok elvégzéséről, a dolgozók folyamatos biztonságtechnikai oktatásáról, az előírásoknak megfelelő védőfelszerelés biztosításáról. Vállalkozó köteles a tevékenysége során előforduló balesetek hatósági bejelentését a Megrendelő egyidejű értesítése mellett megtenni.
- 4.7. Az Vállalkozónak a kivitelezés során biztosítani kell a működő létesítményekben a munkálatok ideje alatt a zavartalan üzemeltetés feltételeit. A munkaterületen a közművek üzemelnek. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig az Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását, őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Az Vállalkozó felelőssége kiterjed a szállítóira is.
- 4.8. A munkavégzés ideje alatt a kivitelezést úgy kell megszervezni, hogy a közlekedés mérsékelten legyen akadályoztatva.
- 4.9. A munkákat úgy kell végezni, hogy a dolgozók, sportolók közlekedése a lehető legkisebb mértékű akadályoztatással történjen.
- 4.10. Vállalkozó köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, kapcsolatos.
- 4.11. Vállalkozó a kivitelezés során elegendő számú és megfelelő képzettségű tapasztalt vezetőt és irányítót továbbá jogszerűen foglalkoztatott, szakképzett, betanított és segéd munkaeőt köteles a helyszínen biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelő minőségben és határidőre teljesíteni tudja. A jelen lévő munkaeő állománynak az általános és helyi munkavédelmi, biztonságtechnikai, baleset elhárítási valamint tűzrendészeti előírásokat maradéktalanul kell ismerni, betartani és alkalmazni.

5. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő vállalja, hogy a kivitelezéshez indokoltan szükséges munkaterületet a kezdési időpontra a Vállalkozónak munkavégzésre alkalmas állapotban átadja.
- 5.2. Megrendelő köteles a munkát folyamatosan ellenőrizni, köteles rögzíteni továbbá a mennyiségre és a minőségre tett megállapításait, illetve köteles átvenni az elvégzett munkát.

6. Garancia, szavatosság

- 6.1. Vállalkozó a szerződés szerinti munkára az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától számított 24 hónap jótállást vállal.
- 6.2. Amennyiben Megrendelő Vállalkozó felé, a munkaterületén észlelt hiányokkal, hibákkal kapcsolatos nyilatkozatot tesz, valamint felszólítja a hibák kijavítására és a hiányok pótlására, úgy Vállalkozó köteles azt haladéktalanul teljesíteni.

7. Fizetési feltételek

- 7.1. Felek tételes elszámolásban állapodnak meg. Vállalkozó a teljes munka befejezésekor elszámolást készít az elvégzett munkákról. Megrendelő a leadott elszámolást ellenőrzi, Vállalkozó a számláját az a létesítmény-igazgató teljesítés igazolás alapján nyújthatja be.
- 7.2. A teljesítésigazolásnak tartalmaznia kell a számlához tartozó főbb műszaki mennyiségek mutatóit, az elvégzett munkarészek összesítését.
- 7.3. A számla ellenértéke átutalással, 15 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre.
- 7.4. Megrendelő a szerződött munkára 50% előleget fizet, mely a végszámlából kerül levonásra.
- 7.5. Részszámla benyújtására van lehetőség 25% és 45%-os teljesítéskor.
- 7.6. A végszámla kifizetésének feltétele a teljeskörű műszaki átadás-átvételi dokumentáció 2 példányban történő átadása.

8. Késedelmes teljesítés, kötbér

- 8.1. Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a Megrendelőt írásban értesíteni, amelyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. A Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról és azt a Felek írásban rögzítik.
- 8.2. Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli minden, a tevékenységével összefüggésben okozott kárért, függetlenül attól, hogy azt a Megrendelőnek, vagy harmadik személynek okozta. Vállalkozó ilyen esetekben közvetlen kárfelelősséggel tartozik.

9. Kapcsolattartás

Vállalkozó és a Megrendelő a létesítmény határidőre és megfelelő minőségben történő megvalósítása érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést helyszíni képviselőik útján valósítják meg. A felek nyilatkozataikat egymással írásban kötelesek közölni.

Felek szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő:

Név: Wächter Balázs ügyvezető
Telefon: 0630-9223-589
e-mail: wachter.balazs@kbsc.hu

Vállalkozó:

Név:
Telefon:
E-mail:

10. Szerződéstől való elállás

A Megrendelő jogosult részben, vagy egészben a szerződéstől elállni, akkor ha a Vállalkozó nem a szerződésnek megfelelően teljesít.

Ez vonatkozik arra az esetre is, ha:

- Vállalkozó késedelmesen teljesít, és az általa felajánlott, új teljesítési határidőt a Megrendelő nem fogadja el, vagy
- A munka végzése során a körülmények arra engednek következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz.

11. Egyéb feltételek

Jelen szerződésben hivatkozott alábbi melléletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. sz. melléklet ajánlatkérés és
2. sz. melléklet tételes árajánlat

A Felek a szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg, ennek harminc napon túli eredménytelensége esetén elismerik a hatáskörrel rendelkező Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét. A Szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

Felek a jelen szerződést - elolvasás és közös értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták azzal, hogy azt módosítani csak mindkét fél megegyező nyilatkozatával és az arra feljogosítottak cégszerű aláírásával lehet.

Kazincbarcika, 2022.

.....
Wächter Balázs ügyvezető
KBSC FC Kft
Megrendelő

.....
ügyvezető
Vállalkozó